

Planner do arquiteto

2027

Escritório

SULA

MARKETING PARA ARQUITETURA

Para você que projeta,

este planner nasceu de uma ideia simples: o dia de quem projeta não cabe numa agenda comum. Tem prancheta e tem obra, tem cliente mudando de ideia, orçamento para fechar, prefeitura para aprovar e, no meio disso tudo, a vida.

Aqui tem lugar para cada uma dessas coisas, e espaço para respirar também. Tem página para a visita de obra, para a reunião com o cliente, para as alterações que ninguém conta e para o dia bonito da entrega.

Use do seu jeito. Rabisque, cole, risque o que não serviu. Planner bom é planner gasto.

Que 2027 seja um ano de projetos que você tenha orgulho de mostrar.

Com carinho, Maria
da SULA

Hoje

Lista de tarefas

o que sai da cabeça e vai para o papel deixa de pesar.

Data

Escritório

- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]

Obras

- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]

Clientes

- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]

Perfil e marketing

- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]

Esperando retorno de

- [ ]
- [ ]
- [ ]

Página do dia

Hoje

Data

Agenda

7h

8h

9h

10h

11h

12h

13h

14h

15h

16h

17h

18h

O que faz o dia valer

- [ ]
- [ ]
- [ ]

Ligar ou responder

- [ ]
- [ ]
- [ ]

Horas por projeto

Projeto	Horas

Croqui e anotações

Uma coisa boa de hoje

Finanças

Quanto vale a minha hora

preço que se sustenta começa na conta, não no vizinho.

Quanto o escritório custa por mês

Aluguel, luz, internet

Softwares e equipamentos

Contador, CAU e RRT

Carro e visitas de obra

Equipe e parceiros

O meu salário

Outros

Total do mês

As horas que viram projeto

Horas que eu trabalho por mês

Quantas viram projeto, em %

A conta

Total ÷ horas de projeto = custo da hora R$

+ impostos e margem = minha hora R$

Projeto 1 · ficha · ideia · obra · alterações · entrega

Ficha do projeto

Projeto

Cliente

Início

Endereço

◯ Residencial ◯ Comercial ◯ Interiores ◯ Reforma ◯ Outro

Área m²

Honorários R$

Forma de pagamento

Etapas do projeto	Prazo	Entregue	Aprovada	Paga
Levantamento e briefing		☐	☐	☐
Estudo preliminar		☐	☐	☐
Anteprojeto		☐	☐	☐
Projeto legal e aprovação		☐	☐	☐
Projeto executivo		☐	☐	☐
Complementares		☐	☐	☐
Detalhamento de interiores		☐	☐	☐
Acompanhamento de obra		☐	☐	☐

Anotações

Projeto 1 · ficha · ideia · obra · alterações · entrega

Etapas da obra

Etapa	Quem faz	Início	Fim	ok
Demolição e preparo				☐
Fundação				☐
Estrutura				☐
Alvenaria				☐
Cobertura e telhado				☐
Instalações elétricas				☐
Instalações hidráulicas				☐
Impermeabilização				☐
Reboco e contrapiso				☐
Gesso e forro				☐
Esquadrias				☐
Revestimentos				☐
Marmoraria				☐
Marcenaria				☐
Vidraçaria e serralheria				☐
Pintura				☐
Iluminação, louças e metais				☐
Limpeza final				☐

Alterações

toda mudança anotada vira uma conversa mais fácil.

Revisões no contrato _____ Já usei ○ ○ ○ ○ ○

Data	O que o cliente pediu	No contrato?	Cobrar
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐
		sim · não	☐

Alteração fora do contrato não é favor nem briga: é uma conversa que fica mais leve quando está anotada.

Projetos

Visita de obra

o que se resolve na obra não volta como problema.

Obra

Data

Quem estava

Tempo

Fase da obra

◯ Demolição ◯ Fundação ◯ Estrutura ◯ Alvenaria

◯ Cobertura ◯ Instalações ◯ Impermeabilização ◯ Reboco

◯ Gesso ◯ Esquadrias ◯ Revestimentos ◯ Marmoraria

◯ Marcenaria ◯ Vidraçaria ◯ Serralheria ◯ Pintura

◯ Acabamento

O que eu conferi

☐ Medidas, níveis e prumo

☐ Elétrica e hidráulica no lugar

☐ Material igual ao especificado

☐ Cronograma em dia

Pendências

O quê	Quem resolve	Até	ok
			☐
			☐

Fotos que tirei ☐ Geral ☐ Detalhes ☐ Problemas ☐ Portfólio

Recado para o cliente

Clientes

Reunião com cliente

o que foi combinado precisa estar escrito em algum lugar.

Cliente

Data

O que eu quero levar

O que ficou decidido

Muda o projeto? ◯ não ◯ sim *anote em alterações*

Próximos passos

O quê	Quem	Até

☐ Mandei o resumo da reunião para o cliente.
Uma mensagem curta hoje evita o "eu não pedi isso" daqui a três meses.

Ideias de post

3 das 53 ideias de post

no planner, cada semana do ano já vem com uma.

Ideia de post

Um antes e depois. Conte o que o cliente pediu e o que você enxergou.

Ideia de post

A paleta de um projeto: madeira, pedra, metal e tecido, lado a lado.

Ideia de post

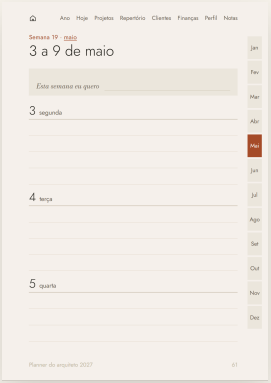
Planta humanizada: explique o que o cliente está vendo.

+ 50 ideias no planner completo

Amostra grátis

O que você ainda não viu

a amostra é sem data. o planner é o ano inteiro.



A semana em duas páginas



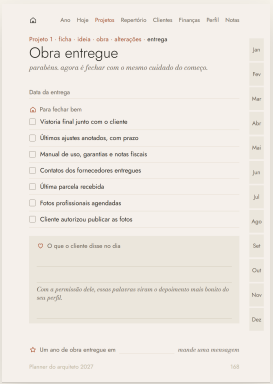
Cada mês, com ideias de post



12 separadores com frases



16 capas para escolher



A entrega da obra



Como foi o mês

Amostra grátis

Gostou?

isso foi só um pedaço do ano.

Esta amostra tem algumas páginas do Planner do Arquiteto 2027. O planner completo tem **270 páginas** para o ano inteiro:

- ✓ O ano inteiro: 53 semanas, cada uma em duas páginas
- ✓ 12 meses com separador, calendário e ideias de post
- ✓ 53 ideias de post, uma por semana
- ✓ 8 projetos completos, do partido à entrega
- ✓ 12 visitas de obra e 12 reuniões com cliente
- ✓ Finanças, perfil do escritório e repertório
- ✓ 16 capas para escolher, versão para tablet e para imprimir

Planner do Arquiteto 2027, por R$ 29,90.

Você recebe na hora, por e-mail.

Quero o planner completo

sulamkt.com/planner